

Prodej rodinného domu 5+2, 132 m², Zvírotice

26401, Dublovice



9 270 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Likař Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	132 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám ke koupi prostorný rodinný dům o dispozici 5+2 ve velmi dobrém stavu, situovaný v klidné části obce Zvírotice s krásným výhledem na vodní nádrž Slapy.

Dům má užitnou plochu 132 m² a stojí na samostatném pozemku o celkové výměře 1705 m², z čehož 1526 m² tvoří udržovaná zahrada.

Přízemí nabízí vstupní chodbu, ložnici s prostornou šatnou, samostatné WC a koupelnu s rohovou vanou, sprchovým koutem a umyvadlem. Nechybí ani kuchyně s jídelním koutem a obývací pokoj se vstupem na krytou dřevěnou terasu a zahradu.

V patře se nachází další kuchyně s jídelním koutem, tři samostatné pokoje, z nichž jeden má přístup na balkón, dále WC a koupelna se sprchovým koutem.

Dům je částečně podsklepený (cca 1/4), napojený na obecní vodovod, kanalizaci a elektřinu. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva s ústředním rozvodem.

Na pozemku se nachází také velkorysá dílna o zastavěné ploše 97 m², kterou lze využít například jako truhlárnu, garáž nebo prostor pro podnikání.