

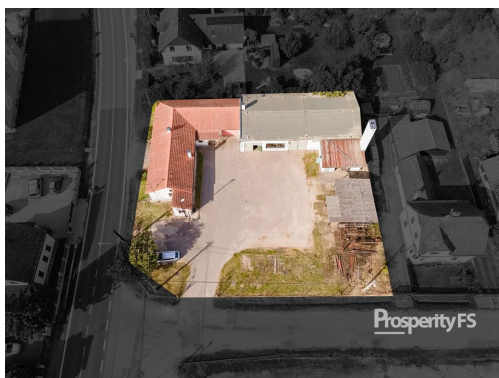


Prodej - Komerční prostory

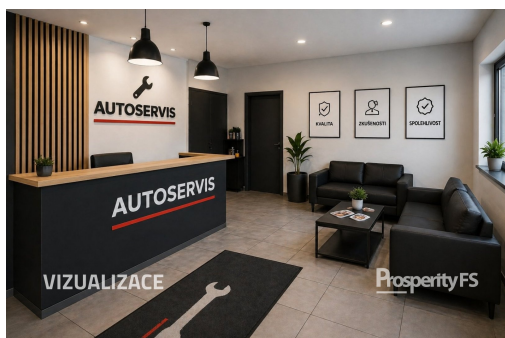
číslo zakázky: 100385

Prodej komerčního areálu včetně firemního zázemí 1.945 m² - Okna, Česká Lípa

47162, Okna



5 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Richter

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail:

jan.richter@prosperityfs.cz

| | | | |
|--------------------------|----------------------------------|-------------------------------|---|
| Plocha kanceláří: | 475 m ² | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | dobrý | Druh prostor: | Kanceláře |
| Ostatní: | Parkoviště | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | vlak; silnice; autobus | Komunikace: | asfaltová |
| Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | Voda: | Vodovod |
| Telekomunikace: | Internet | Topení: | Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické; Ústřední - tuhá paliva |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Tento komerční areál nabízí ideální kombinaci provozovny, skladů, dílny a firemního zázemí.

Stavba s číslem popisným je uzpůsobena pro firemní provoz s kanceláři a skladovacími prostory o výměře 125 m². Část prostorů bylo v minulosti využíváno jako prodejna potravin s vchodem z hlavní silnice protínající obec.

Na rozlehlém pozemku se nacházejí dílny a sklady o celkové ploše cca 350 m². Pro pohodlné parkování či skladování slouží prostorný přístřešek. Zpevněná manipulační plocha s asfaltovým povrchem zajišťuje jednoduchou a bezpečnou

manipulaci s nákladem a celý areál je oplocen s možností zabezpečovacího systému.

První hala, která slouží jako dílna, má dvoje vjezdová vrata o rozměrech 3,7 × 2,85 m a 3,7 × 3,3 m, což umožňuje snadný přístup pro větší vozidla.

Pomocí virtuální prohlídky a videa se záběry z dronu si můžete objekt prohlédnout ještě před prohlídkou, a zbylou část Vám představím osobně na prohlídce.