

Pronájem haly s kanceláři, Mladá Boleslav, ul. U přejezdu

U přejezdu, 29301, Mladá Boleslav

**110 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Koutný Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 497 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Výrobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu reprezentativní novostavbu zateplené haly o výměře 288 m² s přilehlými kancelářskými a provozními prostory o velikosti 182 m². Halu lze využít pro výrobu, či skladování. Objekt disponuje recepcí, zasedací místností, několika kanceláři, kuchyňkami, šatnami, sociálním zázemím. Hala má dvoje sekční výsuvná vrata. Topení je řešeno tepelným čerpadlem s možností dálkové regulace. Součástí je kamerový systém, alarm s čidly na oknech a dveřích a možnost napojení na PCO. K dispozici je 8 parkovacích míst na vlastním pozemku, venkovní kuřárna a příjezd i pro nákladní dopravu. Možnost úprav dle požadavků nájemce. Prostory jsou k dispozici ihned.