

## Prodej, Byty 2+kk, 67 m<sup>2</sup> - Praha 13, Stodůlky| ihned k nastěhování

Hábova, 15500, Praha 13, Praha



### 10 152 835 Kč

za nemovitost

Včetně DPH a poplatků.  
Parkovací stání a sklep  
nejsou součástí ceny.



Vyřizuje

**Marek Hruška**
**Tel.:** +420 737 283 300

**GSM:** +420 773 739 900

**E-mail:** [prodej@trigema.cz](mailto:prodej@trigema.cz)

### Paprsek



byt 2+kk

65,70 m<sup>2</sup>

2.NP - JV

umístění v parku

umístění v domě

umístění v bytě

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

přehled ploch

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 13

**Druh objektu:** smíšená

**Stáří objektu:** 2022

**Sklep:** 8 m<sup>2</sup>
**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 60 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** novostavba

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na jihovýchod orientovaný vzdušný byt 2+kk o celkové rozloze přes 65 m<sup>2</sup> okouzlí velkorysou terasou o velikosti přes 62 m<sup>2</sup>. Byt je umístěn ve druhém nadzemním podlaží bytového domu a obytné místnosti nabízí výhled do vnitrobloku a klidné ulice směrem k poště. Srdcem bytu je velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem do L, ze kterého vede vstup na obě terasy. Druhý vstup na terasu je pak z ložnice.

Byt nabízí velké množství úložných prostor, a to jak v prostorně členěné vstupní chodbě, tak v obytných místnostech. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem a nachází se v ní připojení pračky, samostatné wc s umývatkem je hned vedle. Byt je ideální volbou mladé rodiny či pro páry.

**BENEFIT:** Prostorně řešený vzdušný byt se dvěma velkorysy terasami.

**TIP:** Ideální byt pro páry, či náročné singles a mingles.

Fotografie interiéru jsou pouze referenční.

Pro prohlídku nemovitosti kontaktujte makléře společnosti.

Nabídka dalších dokončených bytů na stránkách developerského projektu.