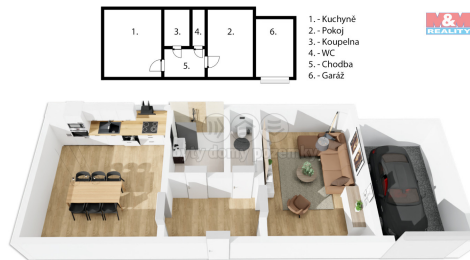


## Prodej chalupy, 143 m<sup>2</sup>, Janov, Mladá Vožice

39143, Mladá Vožice



**8 490 000 Kč**  
za nemovitost



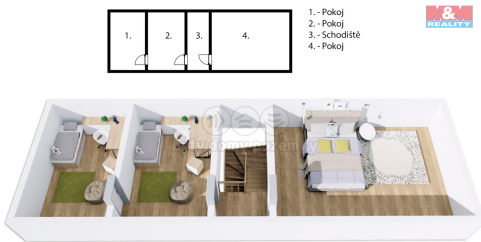
Vyřizuje

**Török Petr**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)



**Zastavěná plocha:** 143 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 1276 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** okraj obce

**Užitná plocha:** 143 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Počet podlaží v objektu:** 2

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v malebné obci Janov u Mladé Vožice. Tato zděná chalupa o užitné ploše 143 m<sup>2</sup> stojí na okraji obce, na klidném a krásném místě s rozlehlým pozemkem o výměře 1276 m<sup>2</sup>. Dům prošel rekonstrukcí v roce 1982 včetně nové izolace. V přízemí naleznete kuchyň, pokoj, koupelnu se sprchovým koutem a samostatné WC. V patře jsou k dispozici velký pokoj, dvě ložnice a příprava na koupelnu. Vytápění je řešeno krbovými a akumulacími kamny, vodu zajišťuje vlastní kopaná studna, odpad je sveden do septiku s přepadem do trativodu. Na pozemku se nachází garáž a stodola, je možné přikoupit pozemek o celkové ploše 1961 m<sup>2</sup>, vedený jako trvalý travní porost, který na dům navazuje. Ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v přírodě, vhodné jako chalupa nebo pro trvalé bydlení.