

Prodej secesního domu v Novém Jičíně

K Nemocnici, Nový Jičín



Rezervace



Vyřizuje

Hynek Fiala

GSM: +420604321485

E-mail:

hynek.fiala@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	127 m ²
Užitná plocha:	196 m ²	Plocha parcely:	269 m ²
Plocha zahrady:	142 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji secesní stavbu rodinného domu, která se nachází v centru Nového Jičína. Dům na první pohled zaujme svou fasádou, která je plná dekorativních prvků, štukových ornamentů, šambrán a jiných secesních prvků. Dům byl postaven na začátku 20.st. a skládá se ze tří obytných podlaží. Celková plocha je 196m² + sklepní a půdní prostory.

Dům je možné využít na bydlení nebo podnikání. Investičně je možné zde vybudovat 3 bytové jednotky a v přízemí využít komerční prostor se vstupem a okny do hlavní ulice.

Uprostřed domu je světlík, který dodává dostatek denního světla do velké části vnitřních prostor.

Dům je napojen na elektřinu, plyn, vodovod i kanalizaci. Celkový stav nemovitosti je před rekonstrukcí.

Výměra pozemků je 269m² z čehož 127m² je zastavěná plocha a 142m² okolní pozemek. Zahrada za domem je příjemně krytá okolními stavbami. Je zde několik ovocných stromů a keřů, dvorek s posezením a stavba původní prádelny.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat.