

Prodej bytu 2+1 v Hrádku nad Nisou, ul. Sokolská

Sokolská, 46334, Hrádek nad Nisou



4 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kučera ml. Václav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1
Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	78 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej krásný byt 2+1 o celkové ploše 78 m². Byt je situován v cihlovém domě s jedním podzemním a dvěma nadzemními podlažími. Byt prošel náročnou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. K bytu náleží prostorný sklep o velikosti 32 m², který nabízí mnoho možností využití, a praktická místnost v mezipatře s WC a pračkou, ideální pro pohodlí při aktivitách na zahradě, kterou lze využívat společně s dalšími vlastníky v domě. V patře se k bytu nachází další místnost o ploše 2,5 m², která se dá využít jako úložný prostor. Byt se prodává částečně vybavený.

Jednotka je vytápěná elektrokotlem se zásobníkem, který zajišťuje zdroj teplé vody. Do domu je zavedený plyn a optický internet.

Vřele doporučuji prohlídku této nemovitosti, která spojuje moderní komfort s výhodnou polohou v srdci města. Neváhejte mě kontaktovat.