

Prodej rodinného domu 236 m², Příkazy

78333, Příkazy



Neuvedeno za nemovitost

informace v RK



Vyřizuje

Lucie Klečková

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	282 m ²
Užitná plocha:	236 m ²	Plocha parcely:	3181 m ²
Plocha sklepu:	16 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: BYDLENÍ A PODNIKÁNÍ NA JEDNOM MÍSTĚ
(rodinný dům u Olomouce s velkou zahradou a vnitřním bazénem)

Ať už vás láká vícegenerační bydlení, pronájem části domu, nebo třeba myšlenka soukromého wellness se saunou a ochlazovacím bazénkem, tehle dům vám dává svobodu volby.

Nedaleko Olomouce, v obci Příkazy, se nachází prostorný rodinný dům s velkou zahradou a vnitřním bazénem, který čeká na nové majitele. Dům byl postaven v roce 2007 a díky své dispozici, rozloze a promyšlenému uspořádání nabízí hned několik způsobů využití.

Celková plocha pozemku činí 3 463 m, z toho zastavěná plocha domu je 282 m. Prostor je velkorysý, otevřený a dává dostatek soukromí i možnost oddělit jednotlivé části domu podle potřeb.

Co tento dům nabízí:

Velká a udržovaná zahrada, ideální pro odpočinek, rodinný život i další záměry

Vnitřní bazén se slanou vodou, využitelný po celý rok
Velkorysé vnitřní prostory, vhodné pro vícegenerační bydlení nebo kombinaci bydlení a podnikání
Kvalitní stavba z roku 2007, bez nutnosti zásadních investic
Zpevněná příjezdová komunikace a zastřešené parkování pro tři auta
Samostatný sklep mimo dům, ideální pro uskladnění
Klidná lokalita s výbornou dostupností do Olomouce (cca 10 minut jízdy)

Dům se nachází v klidné části obce obklopené zelení a přírodou, s napojením na veškerou infrastrukturu. Příkazy nabízí školu, školku, obchod i dobré spojení autobusem a vlakem.

Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s venkovskou atmosférou, ale zároveň chtějí zůstat v dosahu města. Skvěle se hodí také pro spojení bydlení a podnikání například pro wellness, studio, ordinaci, kanceláře nebo jiný osobní projekt.

Ráda vám dům představím osobně a společně se podíváme, zda je to místo právě pro vás.