

## Prodej rodinného domu, 110 m<sup>2</sup>, Domoušice

43968, Domoušice

**3 500 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Link Michal****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 110 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Domoušice, okres Louny. Nemovitost je určena k rekonstrukci, částečně již proběhly úpravy - v přízemí jsou plastová okna a dům je vytápěn tepelným čerpadlem. Dispozice tvoří dvě bytové jednotky 2+1 - v přízemí i v patře se nachází kuchyň a dva pokoje, koupelna je pouze v přízemí. Mimo obytný prostor je také technická místnost, dále je zde stodola a další přístavky. Po úpravě nádvoří se tento prostor nabízí pro vybudování bazénu a pergoly pro odpočinek. K domu náleží samostatný pozemek o výměře 400 m<sup>2</sup>, vzdálený asi 100 metrů, který dříve sloužil jako zahrada pro pěstování plodin. V obci je veškerá občanská vybavenost - obchod, školka, škola, kino i hospůdka. Aktivní společenský život zajišťuje místní Sokol a dobrovolný hasičský sbor. V lokalitě Podžbánsko s krásnou přírodou najdete přírodní a historické zajímavosti - např. zříceninu hradu Pravda, vrch Džbán nebo Kounovské kamenné řady. Pro prohlídku nás neváhejte kontaktovat.