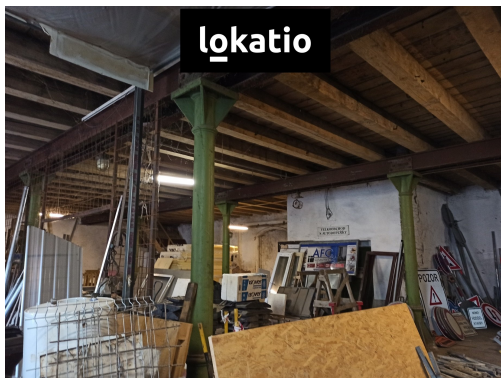


## Pronájem: Skladovací a výrobní prostory, Děčín

Březová, Děčín



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi



Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek**
**Tel.:** 725896767

**GSM:** +420 776 876 526

**E-mail:**
[radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)

|                               |                                  |                        |                  |
|-------------------------------|----------------------------------|------------------------|------------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 405 m <sup>2</sup>               | <b>Počet podlaží:</b>  | 1                |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                          | <b>Stav objektu:</b>   | dobrý            |
| <b>Účel budovy:</b>           | Sklad                            | <b>Doprava:</b>        | silnice; autobus |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | <b>Telekomunikace:</b> | Internet         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná       |                        |                  |

### POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu prostory ke skladování a lehké výrobě v zavedeném areálu v Děčíně, který je výborně napojen na silnici č 13 směrem do Ústí nad Labem nebo na silnici č. 62 směrem do Německa.

Prostor nabízí i stejnou výměru v patře, které je přístupné výtahem.

#### DOSTUPNÝ SKLAD

☐ sklad o velikosti: 405 m2

#### DOSTUPNOST

☐ k dispozici ihned

#### SPECIFIKACE

☐ Výška prostoru v přízemí: 3,80 metru

☐ Vytápění: ne

- ☐ Rampa: ano
- ☐ Příjezd dodávkou před vstupní vrata: ano
- ☐ Rozměr vstupních vrat: šířka 2,40 metru x výška 2,50 metru
- ☐ Kancelářské zázemí: 168 m2 v samostatné budově v areálu
- ☐ Dostatečné manipulační a parkovací plochy: ano
- ☐ Rekonstrukce prostorů dle domluvy: ano
- ☐ Stejně velké prostory v patře: ano

#### LOKALITA

- ☐ Děčín, Ústecký kraj
- ☐ vzdálenosti: Praha 105 km, Ústí nad Labem 20 km, Dresden 70 km

#### CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.