

Prodej bytu 4+1, 138 m², Aš, ul. Zelená

Zelená, 35201, Aš



4 725 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Truhlář Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+1
Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	klidná část obce

Podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	138 m ²
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji 2/3 rodinného domu v klidné části obce Aš. Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají investiční příležitost nebo bydlení s možností úprav dle vlastních představ. V domě se nachází dva byty: 3+1 o velikosti 87 m², který je v původním, ale zachovalém stavu, a 1+1 o velikosti 50 m², který je připraven k rekonstrukci. Celková užitná plocha činí 138 m². K domu náleží zahrada o rozloze 303 m², ideální pro odpočinek či zahradničení, a garáž o velikosti 30 m². Nemovitost je cihlové konstrukce a nachází se ve velmi klidné lokalitě, což zajišťuje příjemné bydlení. Neváhejte a přijďte se podívat na tuto jedinečnou nabídku! Prohlídkový den proběhne 14.8 od 16:00 do 17:00 - domluvte si svůj čas a přijďte se podívat osobně. S financováním Vám rádi poradíme.