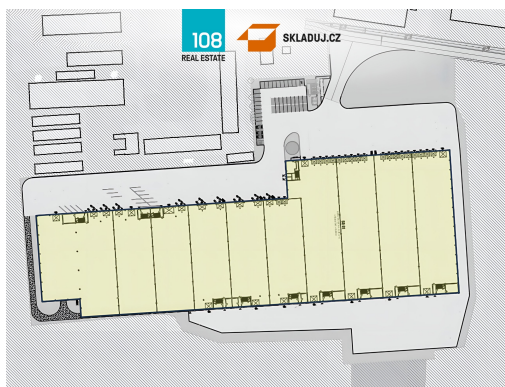


## Průmyslový park Brno , pronájem skladových prostor

U jezu, 66442, Brno-Chrlice, Brno



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**Eva Nováková**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

**Celková plocha:** 22000 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** skeletová

**Účel budovy:** Sklad

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Počet podlaží:** 1

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Ostatní:** Parkoviště

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) Vám nabízíme k pronájmu prostory, které jsou vhodné pro skladování, lehkou výrobu a distribuci.

### Specifikace

- světlá výška 10-12 m
- nosnost podlah 5-7 t/m<sup>2</sup>
- k dispozici v Q1 2027
- přímé vjezdy i rampy
- sprinklery
- LED osvětlení
- prostory mohou být přizpůsobeny požadavkům klienta
- moderní technické zázemí

### Lokalita

- 10 minut od centra Brna
- přímé napojení na dálnici D2 (Brno-Bratislava)
- vynikající dostupnost dálnice D1
- v blízkosti MHD