

Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví 66,1 m2 vč. sklepa, 2 terasy, Praha 6 - Dejvice

Buzulucká, Praha 6, Praha



10 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Žaneta Čejková

Tel.: +420 224 247 291

GSM: +420608943203

E-mail:

zaneta.cejkova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout bytovou jednotku umístěnou v 6. nadzemním podlaží bytového domu v ul. Buzulucká, přímo u metra Dejvická.

Plocha bytu je 66,1 m2 vč. sklepa. Byt má také 2 terasy, které nejsou započítány do této plochy. Celková plocha bytu i včetně teras má 81,9 m2.

Dispozici bytu tvoří obývací pokoj s vestavěnými skříněmi, ložnice se vstupem na terasu do hlavní ulice, nově rekonstruovaná kuchyně, která je kompletně vybavena spotřebiči, a ze které se vchází na druhou terasu orientovanou do vnitrobloku. Koupelna je vybavená vanou a umyvadlem. Dále se v bytě nachází komora a toaleta. Na podlahách v chodbě a kuchyni je masivní dřevěná podlaha a v pokojích jsou parkety, okna jsou původní dřevěná dvojitá. Topení ústřední dálkové, ve sklepe se nachází výměníková stanice pro dodávku teplé užitkové vody, měřiče spotřeby jsou samozřejmostí. Byt je velmi světlý, a to díky tomu, že je orientován jak do hlavní ulice, tak do vnitrobloku. Byt je kompletně zařízený a vybavený nábytkem.

Bytový dům měl asi 15 let zpátky rekonstruovanou střechu a 17 let zpátky proběhla výměna stoupaček. Příslušenstvím bytu je sklepní koje, umístěná v 1. PP bytového domu. V bytovém domě se nachází výtah, který končí v 5 nadzemním podlaží.

Parkování je možné na ulici na modré zóně. V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost.

Byt lze koupit i na hypotéku, jejíž vyřízení zařídí naši specialisté. Pro bližší informace a prohlídky nemovitosti mě neváhejte kontaktovat. Cena je k jednání.