

Prodej pozemku s výhledy na kraji Brdských lesů, Buková u Příbramě

Buková u Příbramě



2 978 400 Kč
za nemovitost

vč. provize, právního
servisu, všech poplatků a
bezpečné úschovy.



Vyřizuje

Ing. Daniel Kotula

Tel.: +420 739 343 871

GSM: +420 739 343 871

E-mail: daniel@kotula.cz

Celková plocha: 1 241 m²

Inženýrské sítě: elektřina

Doprava: silnice; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pozemek pro stavbu rodinného domu na dosah Prahy? Máme pro Vás tento pozemek s krásným výhledem situovaný na kraji Brdských lesů.

Co vám můžeme slíbit?

- ☐ výměra 1.241m²
- ☐ praktický rozměr cca 25m x 51m
- ☐ naprosto klidné prostředí
- ☐ jižní orientace
- ☐ krásný výhled do krajiny
- ☐ možnost postavit dům v dolní části pozemku (z důvodu ochranného pásma elektrického vedení)
- ☐ Brdské lesy pár minut pěšky
- ☐ přípojka elektřiny na pozemku
- ☐ voda je potřeba řešit vrtem, odpady ČOV na pozemku
- ☐ přístupová cesta obecní
- ☐ umístěn v blízkosti domu Buková u Příbramě č.p. 180

- cena je včetně provize, právního servisu, bezpečné úschovy a všech poplatků
- je možné financovat hypotékou

Co je možné postavit:

- celková zastavěná plocha max. 240 m²
- dům může mít 2. NP (přízemí a podkroví),
- nezpevněné plochy (plochy zeleně) celkem min. 1000 m²

Buková u Příbramě je ideální, pokud hledáte bydlení v přírodě a zároveň s velmi dobrou dostupností do Prahy, Dobříše nebo Příbrami. Zaběhat si, na procházky nebo s pejskem můžete vyrazit do nekonečných Brdských lesů. V obci najdete základní vybavenost, je tu obecní úřad a restaurace. Kompletní vybavenost je pak v Dobříši, která je vzdálená jen deset minut autem. Z obce jezdí pravidelně autobusy do Prahy v rámci Pražské integrované dopravy. A pokud cestujete autem, nájezd na dálnici D4 je pouhých 6 km.