

Prodej stavebních pozemků 13.938m² se stavbou vhodnou k přestavbě, Šenov u Ostravy

V Družstvu, 73934, Šenov



Neuvedeno
za nemovitost

dohodou



Vyřizuje

Petr Bezouška

Tel.: 770 778 773

GSM: +420 731 010 213

E-mail:

bezouska@bez-starosti.cz

Celková plocha: 13 938 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebních pozemků se stavbou vhodnou k přestavbě, Šenov u Ostravy - 13.900 m²

Nabízíme k prodeji soubor stavebních pozemků o výměře cca 13.938 m² v klidné části obce Šenov u Ostravy. Součástí pozemků je i stavba bývalého „párty domu“, která nabízí možnost přestavby na plnohodnotné rodinné bydlení.

Pozemky se nachází v zastavitelné ploše dle územního plánu, jsou přístupné po vlastní komunikaci a mají napojení na inženýrské sítě (voda, elektřina, kanalizace, plyn v dosahu).

Hlavní výhody:

- celková výměra cca 13.938 m²
- samostatná stavba na pozemku (bývalý párty dům s bazénem, saunou a pivnicí)
- stavbu lze rekonstruovat na plnohodnotné bydlení
- možnost výstavby dalšího rodinného domu na místě bývalého tenisového kurtu
- prostor pro rozdělení až na 5 samostatných stavebních parcel
- vlastní přístupová cesta - součást prodeje
- klidná lokalita, zástavba rodinných domů, dobrá dostupnost do Ostravy

Lokalita:

Šenov u Ostravy je vyhledávané místo pro rodinné bydlení. V obci se nachází základní občanská vybavenost – škola, školka, obchody, restaurace, MHD. Centrum Ostravy je vzdálené jen několik minut jízdy.



Tato nabídka je vhodná jak pro soukromé stavebníky, tak pro investory a developery, kteří hledají projekt s možností výstavby více domů.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.