

## Pronájem rodinného domu 2+1, Trutnov, ul. Do Polí

Do Polí, 54101, Trutnov



**16 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Vlčková Denisa**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 90 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | smíšená          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme vám unikátní podkrovní byt ve třetím patře k pronájmu v klidné části obce Horní Předměstí, Trutnov. Vstupní chodba je natolik prostorná, že si ji můžete zařídit jako útulný koutek na čtení nebo jako prostor pro své hobby. Z ní se dostanete do dvou samostatných ložnic a do srdce bytu – kuchyně, která je připravena na vaše kulinářská dobrodružství. Koupelna je vybavena vanou, takže po dlouhém dni si můžete dopřát zasloužený relax ve vlastní oáze klidu. To nejlepší na vás ale čeká venku. Součástí pronájmu je i přístup do nádherné, udržované zahrady, která je přímo stvořená pro letní grilování s přáteli nebo pro chvíle odpočinku s knihou v ruce. A když se venku oteplí, můžete se zchladit v soukromém bazénu.

Finance a podmínky

\* Měsíční nájem: 16.000 Kč

\* Energie: přibližně 5.000 Kč

\* Kauce: 40 000 Kč

\* Provize pro realitní kancelář: 16.000 Kč