

Prodej rodinného domu, 3+1, Šluknov, ul. K. H. Máchy

K. H. Máchy, 40777, Šluknov

**2 200 000 Kč**

za nemovitost

informace u makléře



Vyřizuje

Breuerová Markéta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	121 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Investiční příležitost ve Šluknově.

Nabízíme rodinný dům s pozemkem o velikosti 689 m² a užitnou plochou 121 m² v klidné části města. Dům je v původním, ale zachovalém stavu a nabízí široké možnosti využití — pro vlastní bydlení, investici k pronájmu nebo rekreační účely.

Cihlová stavba disponuje dvěma nadzemními a jedním podzemním podlažím. Aktuálně nabízí čtyři prostorné místnosti s možností úpravy dispozice dle vlastních představ.

Velkým benefitem je klidná lokalita s občanskou vybaveností v dosahu a potenciál do budoucna.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte.