



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 160086SM

Pronájem byty 1+kk, 53 m² - Hustopeče

69301, Hustopeče



14 000 Kč

za měsíc

+ Inkaso 3500 Kč



Vyřizuje

Šárka Mahovská

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 733 444 577

E-mail:

sarka.mahovska@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické; Ústřední - elektrické; Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 53 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu v Hustopečích. Při vstupu do bytu Vás přivítá menší chodba, ze které se po pravé straně dostanete do koupelny vybavené sprchovým koutem a toaletou. Chodba dále vede do hlavní obytné místnosti, kde se nachází kuchyňský kout, jídelní část a obývací prostor. Díky své velikosti lze tuto místnost pohodlně využít i jako ložnici. Velkou výhodou tohoto bytu je podkrovní prostor, do kterého se vstupuje výsuvnými schody. Tento prostor je vybaven oknem, osvětlením a elektřinou a je možné jej využít například jako ložnici nebo úložný prostor. Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje elektrický kotel. V bytě je rovněž

klimatizace, kterou lze zprovoznit na vlastní náklady. Součástí domu je společný dvorek a sklep, které mohou nájemníci využívat. Bezpečnostní prvky domu jsou dalším bonusem. Ve vstupu do domu i na hlavních dveřích je nainstalován kamerový systém, který zajišťuje větší bezpečí všech obyvatel. Kamerový systém je rovněž umístěn na společném dvorku, takže i tento prostor je monitorován.

Byt se pronajímá nevybavený a bude k nastěhování od 1. 8. 2025.

Pokud hledáte útulné a prostorné bydlení v Hustopečích, neváhejte kontaktovat makléře a domluvit si prohlídku.