

Prodej 3+1, Sídliště 636, Rotava

Sídliště, Rotava



1 449 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marcel Šmíd**Tel.:** +420 775112090**GSM:** +420 775112090**E-mail:**marcel.smid@annacerna.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+1 a celkové podlahové ploše 73,4 m, která se nachází v 5. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem v Rotavě, ulice Sídliště 636. Součástí bytu je také lodžie, která nabízí příjemný prostor k posezení či sušení prádla.

Byt je aktuálně obsazen nájemníky, což z něj činí zajímavou investiční příležitostí s okamžitým výnosem.

Základní informace:

Dispozice: 3+1

Podlahová plocha: 73,4 m

Umístění: 5. podlaží (s výtahem)

Lodžie: ano

Stav: udržovaný

Aktuálně pronajato

Fond oprav: 1 981 Kč měsíčně

Bytový dům se nachází v klidné části sídliště. V bezprostředním okolí se nachází škola, školka, obchody, zastávka MHD a další občanská vybavenost. Parkování je možné přímo u domu.