

Prodej, dům zastavěná plocha 121 m², užitná plocha 303 m², Kravaře u České lípy

Gen. Svobody, 47103, Kravaře



2 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jan Bartoš
Tel.: 774 110 007
GSM: 774 110 007
E-mail: info@bidli.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	121 m ²
Užitná plocha:	303 m ²	Plocha parcely:	121 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej řadového domu v centru Kravař u České Lípy - 303 m² užitné plochy, zajímavá lokalita. Nabízím k prodeji prostorný řadový dům ve známé lokalitě Kravaře, jen pár kroků od hlavního náměstí.

Popis nemovitosti:

Typ: řadový dům určený ke kompletní rekonstrukci
Zastavěná plocha: 121 m²
Podlahová plocha: cca 303 m²

Dispozice:

Přízemí - bývalá hospoda se zázemím a skladovými prostory

1. a 2. patro - velký bytový prostor vhodný k přestavbě na rodinné bydlení nebo více menších jednotek.

Využití:

Dům má díky své poloze a velikosti široké možnosti - od prostorného rodinného domu po kombinaci podnikání a bydlení, případně investiční přestavbu na více bytů.

Lokalita:

Kravaře u České Lípy jsou oblíbeným místem pro klidné bydlení s dobrou dostupností občanské vybavenosti. Obchody, služby i zastávky veřejné dopravy máte doslova za rohem.

Kravaře nabízí základní občanskou vybavenost pro běžný život - školu, školku, obecní úřad, banku, poštu, knihovnu a místní potraviny/restauraci. Pro větší nákupy, zdravotní péči, kulturu či střední školy je třeba využít spádová města - především Českou Lípu, Ústěk nebo Litoměřice vzdálené do cca 16 km.

Výhody:

poloha

Velkorysá podlahová plocha

Historická atmosféra a potenciál k vlastnímu řešení interiéru

Ideální pro bydlení i podnikání

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte.

Budu se na vás těšit.