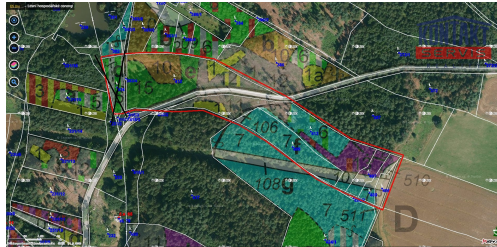
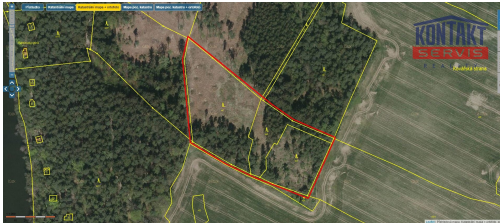
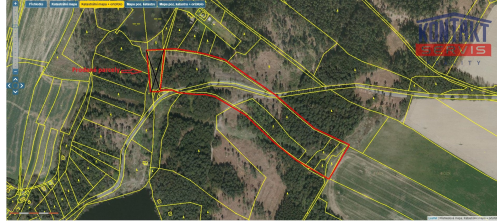


## Prodej investičních lesních pozemků u Vlčic

37853, Vlčice, Strážovice

**669 000 Kč**

za nemovitost

15,64 Kč/m<sup>2</sup>, včetně DPH,  
včetně poplatků, včetně  
provize, včetně právního  
servisu



Vyřizuje

**Veronika Šedivá****Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 739 439 207**E-mail:**[veronika.sediva@kontaktse  
rvis.cz](mailto:veronika.sediva@kontaktse<br/>rvis.cz)**Celková plocha:**43 683 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:**

les

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme vám mimořádnou nabídku, která kombinuje kvalitní lesní hospodářství s atraktivní lokalitou jižních Čech! V katastrálním území Vlčice u Strážovic (okres Jindřichův Hradec) prodáváme výjimečný soubor lesních pozemků o celkové rozloze 42767 m<sup>2</sup>. Tato nabídka představuje ideální kombinaci pro investory, lesní hospodáře, kteří hledají smysluplné a hodnotné umístění svých finančních prostředků. Všechny pozemky jsou ve vlastnictví pouze jednoho majitele, což zaručuje maximální jednoduchost, transparentnost a rychlost celé transakce. Pozemky jsou strategicky rozděleny do dvou samostatných funkčních celků, což nabízí budoucímu majiteli maximální flexibilitu v hospodaření, možnost postupného rozvoje nebo i případného budoucího rozdělení majetku. Na pozemcích situovaných jižně od obce Vlčice dominují porosty borovice a smrku s příměsí modřínu, když věková skladba dřevin se pohybuje od 60 - 122 let, celková dřevní zásoba činí přibližně 470 m<sup>3</sup>, z čehož je 110 m<sup>3</sup> označeno jako mýtní (především Borovice), což nabízí budoucímu majiteli možnost těžby a dalšího rozvoje. Osobní prohlídku těchto výjimečných pozemků doporučujeme všem zájemcům a je možné ji absolvovat individuálně. Všechny nabízené pozemky jsou skvěle přístupné. Máte zájem o další informace? Potřebujete seznam parcelních čísel nebo další detaily? Neváhejte nás kontaktovat!