

## Pronájem bytu 2+1, 63 m<sup>2</sup>, Československé armády, Česká Lípa

Československé armády, 47001, Česká Lípa



### 12 500 Kč

za měsíc

+ zálohy 2520,- + el, plyn



Vyřizuje

**Libuše Marková**

**GSM: 773 682 293**

**E-mail:**

[l.markova@reality11.cz](mailto:l.markova@reality11.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 63 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Popis vybavení:** ...

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytu 2+1 o výměře 63 m<sup>2</sup> v centru města České Lípy. Nachází se ve 3. (posledním) patře cihlového domu. Dům má 8 bytových jednotek.

Byt prošel rekonstrukcí - včetně podlah, rozvodů el., koupelny, kuchyně, interiérové dveře a je připraven k okamžitému nastěhování. Dispozice nabízí - vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, kuchyň, ložnice a obývací pokoj. Pohodlné bydlení pro pár, menší rodinu. Domácí mazlíčci nevadí.

Nájemné 12500,- , zálohy na služby 2520,- + el., plyn (hradí si nájemník samostatně), vratná kauce 28 000,-. Provize RK.

K bytu náleží prostorná sklepní koje o výměře téměř 11 m<sup>2</sup> - uzamykatelná místnost ideální pro uložení sportovního vybavení, nebo jako menší dílna. Klidná lokalita poblíž centra města s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 27644.