

Kancelářské patro na Novém Městě

Politických vězňů, 11000, Praha 1, Praha



151 700 Kč

za měsíc

+ poplatky na vyžádání



Vyřizuje

Zuzana Vaškovičová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 731 554 344

E-mail:

zuzana.vaskovicova@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří: 410 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Výtah; Parkoviště

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Kanceláře

Energetická náročnost: G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu rozlehlý kancelářský prostor nacházející se v atraktivní lokalitě pražského Nového Města v ulici Politických vězňů. Výbornou dostupnost zajišťuje tramvajová doprava a stanice metra v docházkové vzdálenosti. Budova má centrální výtah 24/7. Kancelářské patro je přístupné dvěma samostatnými vchody a pohodlně dostupné výtahem. Dispozice kancelářského patra zahrnuje velkou chodbu, ze které vedou dveře do jednotlivých kanceláří s vysokými štukovanými stropy. Součástí jsou kuchyňky, toalety v moderním designu, sprchy a serverovna. Možnost je pronajmout si celé kancelářské patro nebo část patra velikostně odpovídající Vaším potřebám. Prostory jsou částečně orientovány do ulice a částečně do vnitrobloku, a díky velkým špaletovým oknům jsou velmi světlé. Interiér si zachoval původní atmosféru s renovovanými dřevěnými dveřmi, moderním vinylovým povrchem podlah a podhledy v některých místnostech. Objekt je zabezpečen kamerovým systémem a nabízí přístup nonstop. Nájemce může využít možnost až dvou parkovacích míst za měsíční poplatek. Ke kancelářím se připočítává add on faktor 131 Kč/m². Prostor není klimatizován, je však vybaven novou elektroinstalací a připraven k okamžitému využití. Vhodné jako kancelářské zázemí pro malé či velké firmy. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.