

## Prodej chaty, 72 m<sup>2</sup>, Všemina

76315, Všemina



**2 950 000 Kč**  
za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Henčlová Kamila****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 72 m <sup>2</sup>  |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 660 m <sup>2</sup> |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   |

|                                 |                               |
|---------------------------------|-------------------------------|
| <b>Užitná plocha:</b>           | 72 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                       |
| <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                             |
| <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme podsklepenou zděnou chatu 3+1 v obci Všemina, situovanou v klidném a přírodně atraktivním prostředí. V přízemí se nachází vstupní hala, koupelna se sprchovým koutem a WC, sauna a sklep. V prvním nadzemním podlaží je obývací pokoj s krbem a balkonem, kuchyň. Ve druhém nadzemním podlaží jsou dvě ložnice. K chatě náleží kůlna, venkovní posezení a ohniště. Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva nebo krbem, voda je ze studny. V okolí se nachází přehrada, jízdárna a lesy. Pozemek s ovocnými stromy ve svažitém terénu má výměru 275 m<sup>2</sup>. Jedná se o lokalitu uprostřed přírody v naprostém klidu, kde lze relaxovat i věnovat se různým aktivitám. Příjezd po nepevněné komunikaci. Parkování pro tři auta. Doporučujeme prohlídku.