

Prodej skladu, 269 m², Králíky, ul. Karla Čapka

Karla Čapka, 56169, Králíky



1 620 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Cimburek Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	269 m ²
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	smíšená
Druh prostor:	Skladovací
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej jedinečnou historickou sýpku v centru památkové zóny, která už na první pohled zaujme svou atmosférou. Můžete ji využít jako prostorný sklad, nebo proměnit v exkluzivní projekt až 6 bytových jednotek a zhodnotit tak svou investici. Veškeré inženýrské sítě jsou k dispozici u pozemku, připojení je snadno realizovatelné. Díky umístění v památkové zóně je třeba spolupracovat s památkáři, což zároveň zajišťuje, že výsledný projekt si zachová kouzlo původní architektury. Skvělá poloha, historická hodnota a vysoký investiční potenciál – to vše v jednom. V 1.NP prostor slouží momentálně jako sklad a v 2.NP je nyní rozdělaný obytný prostor, na který lze navázat či si ho upravit dle svých představ. V případě potřeb je zde prostorná půda vhodná pro půdní vestavbu. Pokud vás dům zaujal, rádi vás zde provedeme. S financováním vám pomůže náš finanční specialista.