

Prodej rodinného domu 5+kk se sportovním centrem, Česká Lípa

47001, Česká Lípa



7 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kučera Václav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	4
Užitná plocha:	251 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům v okrajové části města Česká Lípa - Lada. Tento prostorný dům se skládá z bytové jednotky o dispozici 5+kk, která se nachází ve třetím nadzemním podlaží. Nabízí tak moderní bydlení s dostatkem prostoru pro celou rodinu. Ve druhém podlaží se nacházejí prostory k podnikání - aktuálně využívané jako sportovní centrum se sprchami, šatnami a dvěma toaletami. V suterénu najdete prostornou garáž, pracovnu, dílnu a vstup na terasu. Dům prošel rekonstrukcí a jsou zde dvě možnosti vytápění - tepelné čerpadlo nebo kotel na dřevo. Součástí nemovitosti je celkově oplocená okrasná zahrada na pozemku s vlastním parkovištěm a dalším podnikatelským potenciálem. Dům je ve velmi dobrém stavu a nabízí jedinečnou příležitost pro bydlení i podnikání v jednom. Pro více informací nebo prohlídku domu, volejte makléře. Financování koupě nemovitosti rádi vyřídíme za Vás v rámci servisu zdarma.