

Pronájem bytu 1+1 v Mělníku, ul. Pražská

Pražská, 27601, Mělník



16 900 Kč

za měsíc

+ elektrika 1.500,- Kč +
plyn 300,- Kč


Vyřizuje

Antonín Čvančara
Tel.: 605 330 330

GSM: 605 330 330

E-mail:
tonna@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Popis vybavení:	pohovka, křeslo, stůl, židle
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje podnájem družstevního bytu o dispozici 1+1, celkové ploše 38m². Byt se nachází v šestém nadzemním podlaží panelového domu v ulici Pražská, v centru Mělníka. Dům je revitalizován, je zateplený, má novou fasádu, plastová okna, nový vchod, schránky, výtahy a stoupačky. Útulný byt je vybaven základním nábytkem, sestává z obývacího pokoje o podlahové ploše 12,34m², kuchyně s jídelnou vybavená plynovým sporákem a lednicí má velikost 8,93m², koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, komora a chodba. K příslušenství bytu patří balkon přístupný z jídelny a sklepní koje v suterenu domu. Do bytu sháníme klidného, nekonfliktního nájemníka, nekuřáka bez domácích mazlíčků. Vítána, a v případě většího zájmu upřednostněna, bude pracující žena, dívka, bez exekucí, ne v insolventci, s vizí dlouhodobého užívání bytu. Nájemné činí 16.900,- Kč, včetně záloh a poplatků dle evidenčního listu družstva, záloh na plyn a elektřinu. Kauce je výši 30.000,- Kč, provize RK ve výši jednoměsíčního nájmu. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat zájemce na základě jím zvolených kritérií. Více informací požadujte v RK. V souladu s platným zákonem je nemovitost dočasně, do předložení Průkazu energetické náročnosti, zařazena do energetické třídy G. Ev. číslo: 652103.