

Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví v Liberci

Opatovská, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



4 800 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize, právního servisu a advokátní úschovy.



Vyřizuje

Roman Kubálek

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Základní- sanita, obklady,kuchyně-linka /kout,toaleta,podlahové krytiny
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově máme v nabídce byt poblíž centra Liberce se zajímavým potenciálem. Nachází se v patře bytového domu, stranou veškerého ruchu a s výhledem do zeleně.

Kromě téměř 75m² prostoru v dispozici 2+1 získáte navíc i komoru na mezipatře.

Interiér si můžete projít v přiloženém matterportu - 3d scanu, ale doporučuji osobní prohlídku a samozřejmě veškeré dotazy vám rádi zodpovíme - proto neváhejte a volejte, budeme se těšit!

Samozřejmostí je zajištění financování. Kromě klasické hypotéky můžete byt pořídit i formou družstevního bydlení, kdy složíte 20% ceny a zbytek splácíte formou nájmu- poté se byt převádí do vašeho vlastnictví.

Tato alternativa může být řešením pro cizince nebo osoby ,které nesplnili kritéria pro získání hypotéky.

PENB nebyl vlastníkem prozatím předložen a proto je uvedena třída G- mimořádně nevhodný.