

Prodej hotelu, penzionu, 3252 m², Loštice, ul. Hradská

Hradská, 78983, Loštice



32 500 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně služeb a provize RK



Vyřizuje

Vehovský Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 3252 m²

Počet podlaží v domě: 3

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Užitná plocha: 3252 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Hotel

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji ucelený soubor budov v obci Loštice na parcele o zastavěné ploše s nádvořím 2494 m². Celková podlahová plocha budov činí 3252 m². Objekt je rozdělen do několika částí. Jedná se o 4 bytové jednotky 4+1, 3+1, 3+1, 3+1. Dále prostory využívané pro účely pensionu, který je stále v provozu, kde je celkem 42 pokojů různých velikostí (část má vlastní sociální zařízení, část využívá společné). Společenská místnost, prádelna, recepce. V další části budovy se nachází velkometrážní komerční prostory momentálně dlouhodobě zavedené a provozované jako prodejna rybářských potřeb, kterou je možné dále provozovat i s veškerým zbožím včetně funkčního e-shopu. V objektu se nachází 3 garáže a spoustu skladů, úložných prostor, chladících místností. Objekt je napojen na veřejnou kanalizaci, topení je řešeno několika samostatnými okruhy pomocí plynových kombinovaných kotlů. Objekt je rozsáhle podsklepen, včetně vlastního bunkru. Pro zjištění potenciálu objektu je nutná osobní prohlídka.