

Prodej domu 235 m², pozemek 1158 m², Zahnašovice

76901, Zahnašovice



2 349 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

René Mrnušík

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail:

info@explicitreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	235 m ²
Užitná plocha:	127 m ²	Plocha parcely:	1158 m ²
Plocha zahrady:	923 m ²	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: ID 02353

René Mrnušík & Explicit Reality Vám nabízí k prodeji dům v obci Zahnašovice, který je určen k rekonstrukci dle Vašich představ. Dům se nachází na rovinatém pozemku o celkové výměře 1 158 m².

Dům je přízemní o dispozici 4+1 s rozsáhlou půdou nad celým objektem o výměře 221 m², která nabízí možnost vybudování dalšího obytného patra. Součástí nemovitosti jsou celkem 3 garáže, jedna je součástí domu a dvě jsou samostatně stojící na pozemku. Dále jsou součástí domu různé skladovací a technické místnosti.

Na pozemku se nachází velká ovocná zahrada 923 m², ideální pro pěstování, relaxaci i budoucí rozšíření obytného

prostoru (terasa, pergola, bazén apod.).

Inženýrské sítě: elektřina, vodovod, kanalizace, plyn, studna
vytápění: plynový kotel + kotel na tuhá paliva

Klidná lokalita v blízkosti Holešova (6 km), Zlína (16 km) a Kroměříže (18 km) s dobrou dostupností autem i autobusem (zastávka 100 m). Dálnice v dosahu 7 km. Vhodné pro trvalé bydlení, rekreační účely, podnikání nebo investiční přestavbu.

Těšíte se, až si dům se zahradou prohlédnete osobně? Já se těším na Vás. Zavolejte mi a domluvíme se na prohlídce.
René Mrnušík, Explicit Reality