

## Prodej pozemku k bydlení, 1611 m<sup>2</sup>, Choťovice

28905, Choťovice



**4 499 990 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Smešná Andrea****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 611 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji rovinatý udržovaný pozemek v obci Choťovice, okres Kolín. Částečně oplocený pozemek se nachází na okraji obce a je přístupný po obecní komunikaci. Na pozemek je přivedena elektřina, připojení na obecní vodovod a kanalizaci je možné. V obci je obchod a restaurace, mateřská a základní škola je v Žehuni (2 km). Další občanská vybavenost je v Chlumci nad Cidlinou (12 km), Kolíně (18 km) nebo v Poděbradech (17 km). Ve vzdálenosti 3,5 km je nájezd na dálnici D11. Obec Choťovice leží na břehu Žehuňského rybníka a je součástí ptačí oblasti Žehuňský rybník - Obora Kněžičky. V blízkosti je přírodní rezervace Žiželický les a Kozí Hůra. Více informací Vám rádi poskytneme v realitní kanceláři.