

Prodej rodinného domu v Roztokách, ul. Roztoky

27023, Roztoky

**6 114 170 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Gruber Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 148 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného rodinného domu v obci Roztoky u Křivoklátku, okres Rakovník.

Samostatně stojící dům s užitnou plochou 148 m² a 7 místnostmi se nachází v klidné části obce na pozemku o výměře 636 m². Ideální pro větší rodinu – nabízí dostatek prostoru pro bydlení i volný čas. Dům má tři nadzemní podlaží, smíšenou konstrukci (cihla, kámen, tvárnice), plochou střechu a zastavěnou plochu 74 m². V přízemí 3 garáže pro dvě a více aut, dílna, kotel na uhlí a dřevo a další úložné prostory, venku parkovací místa. Terasa s výhledem do udržované okrasné zahrady potěší při rodinných posezeních. Vytápění kombinovaným kotlem na tuhá paliva, voda z kopané studny, připravena i přípojka na veřejný vodovod. Součástí prodeje může být i zahrada vzdálená 20 m od domu, 522 m², jež se prodává i samostatně. Krásné prostředí Křivoklátska s lesy, loukami a řekou je ideální pro rodinné výlety, turistiku a sport. V obci i okolí je plná občanská vybavenost – škola, školka, i lékař. Neváhejte nás kontaktovat.