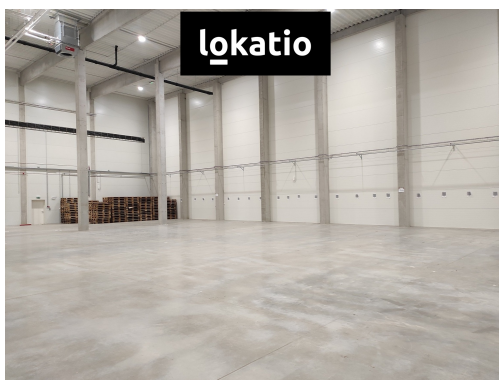
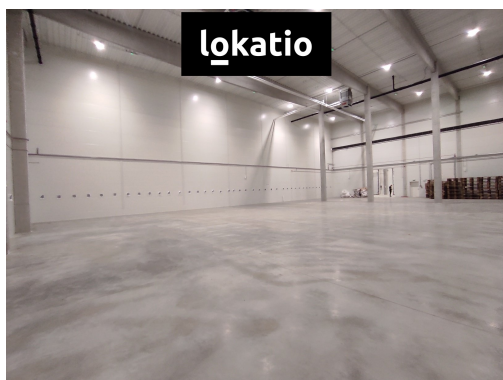
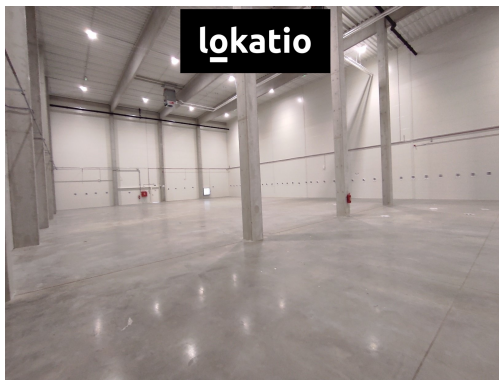
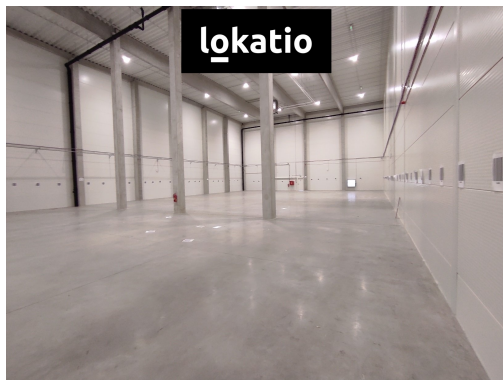


## Pronájem: skladovací a výrobní prostory (sklady, haly), zóna Černín u Zdic, D5

Zdice



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi



Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek**

**Tel.:** 725896767

**GSM:** +420 776 876 526

**E-mail:**

[radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)

<b>Celková plocha:</b>	944 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

### POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu moderní skladovací, logistické nebo výrobní prostory v zavedeném parku ve Středočeském kraji v zóně Černín u obce Zdice na Berounsku nedaleko dálničního tahu D5.

#### DOSTUPNÁ JEDNOTKA

● velikost jednotky: 802 m<sup>2</sup>

● expedice / příjem zboží: 142 m<sup>2</sup>

#### DOSTUPNOST

● k dispozici ihned

## SPECIFIKACE

- světlá výška 12 metrů
- nosnost podlah min. 5 t/m<sup>2</sup>
- kancelář a sociální zázemí u skladu: 22 m<sup>2</sup>
- přímý vjezd pro dodávku po šikmé rampě
- 2x nakládací dock s hydraulickými můstky
- kanceláře v rámci budovy
- 4x byt v rámci budovy
- vytápěný prostor
- zateplená hala
- dostatek manipulačních ploch před halou a také parkovacích míst

## LOKALITA

- obec Zdice, Středočeský kraj, nedaleko dálnice D5, sjezd 22
- vzdálenosti: Plzeň 50 km, Praha 30 km

## CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.