

## Prodej bytu 4+1, 115 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Sovova

Sovova, 70300, Vítkovice, Ostrava



**4 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Čecháček Daniel**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 4+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 115 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 o užitné ploše 115 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Vítkovice, katastrální území Zábřeh-VŽ. Byt se nachází v cihlové budově s jedním podzemním a čtyřmi nadzemními podlažími, situovaný je v 2. nadzemním podlaží. Celkem je zde 5 místností, které nabízejí dostatek prostoru pro rodinné bydlení. Nemovitost je v původním, ale zachovalém stavu, ideální pro rekonstrukci dle vašich představ. Původní parkety podtrhují její historický šarm. Výhodou je blízká dostupnost MHD a umístění v centru obce, což zajišťuje veškerou občanskou vybavenost na dosah ruky. Byt je v družstevním vlastnictví. Plastová okna a revitalizovaná budova zajišťují komfortní a klidné bydlení a nedovolí ruchům města narušovat Vaše chvíle klidu. Nechte se okouzlit touto jedinečnou příležitostí k vytvoření domova podle vašich snů.