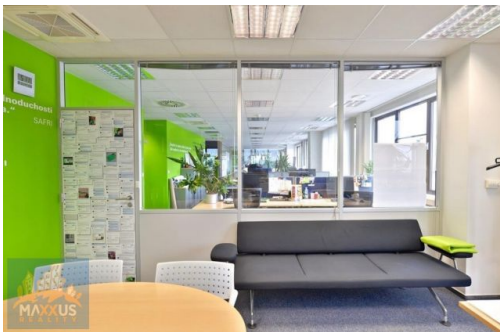


Pronájem kancelářských prostor (348,85 m²), Praha 4 - Chodov, ul. Hráského

Hráského, 14800, Praha 11, Praha



290 Kč
za m²/měsíc

+ servisní poplatky 165
Kč/m²/měsíc + 3x kauce



Vyřizuje

Eva Musilová

Tel.: 774 489 048

GSM: +420 773 009 430

E-mail:

musilova@maxxus.cz

| | | | |
|-------------------------------|--|--------------------------|--------------|
| Plocha kanceláří: | 348 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Kanceláře |
| Ostatní: | Výtah; Ostraha; Vrátnice; Sociální zařízení | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | dálnice; MHD; autobus | Voda: | Vodovod |
| Topení: | Jiné | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Neplatíte provizi RK. Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kancelářské prostory o rozloze 348,85 m², umístěné ve druhém nadzemním podlaží komerčního objektu na Praze 4 - Chodov, ul. Hráského. Dělení jednotky 650 m² na 300,84 m² a 348,85 m². K nastěhování ihned. Centrální recepce, non-stop ostraha objektu, přístup na magnetické karty, venkovní parkování, moderní výtahy, otevíratelná okna, venkovní žaluzie, bezbariérový přístup, klimatizace. Budova Hráského se nachází vedle obchodního centra Chodov, na místě s výbornou dostupností autem i metrem, které je centrem života jižní části Prahy. V blízkosti se nachází pestrá škála obchodů a služeb. Budova nabízí flexibilní kancelářské prostory s dobrým poměrem ceny a standardu vybavení. Výhodná poloha přímo na metru C Chodov. Skvělá dopravní dostupnost: 25 min. Hlavní nádraží, 1 min. dálnice D1 a D4, 25 min. centrum (Václavské nám.), 30 min. letiště Václava Havla. Nájemné kanceláře: 290 Kč/m²/měsíc. Servisní poplatky: 165 Kč/m²/měsíc. Ceny

jsou uvedeny bez DPH.