

## Pronájem bytu 1+kk s balkonem - Praha 9, ul. Federova

Federova, 19800, Praha 14, Praha



### 15 900 Kč

za měsíc

+ 3 500 Kč/měsíc záloha  
na služby a energie



Vyřizuje

**Ing. Dorota Kotasová**

**Tel.:** +420 604 192 605

**GSM:** +420 733 692 355

**E-mail:**

[kotasova@ofixiu.com](mailto:kotasova@ofixiu.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulný a plně vybavený byt 1+kk o velikosti 33 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu v klidné lokalitě Prahy 9. Součástí bytu je také balkon o velikosti 4 m<sup>2</sup>, ideální pro ranní kávu nebo odpočinek po práci.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování a nabízí veškeré potřebné vybavení - postel, gauč, šatní skříň, kuchyňskou linku s lednicí, sporákem a troubou. V koupelně je vana a pračka.

Výborná dopravní dostupnost a příjemné okolí z něj dělají ideální volbu pro jednotlivce či pár, kteří hledají kompaktní bydlení s plným komfortem.

K nastěhování ihned.