

Prodej rodinného domu, 322 m², Lomnice nad Popelkou

Josefa Jana Fučíka, 51251, Lomnice nad Popelkou



20 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Jířinský Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	322 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný několikagenerační rodinný dům s možností podnikání, nacházející se v klidné části města Lomnice nad Popelkou. Hlavní budova disponuje třemi obytnými podlažími a velkorysou užitnou plochou 322 m². Součástí je venkovní krytá terasa, prostorná garáž a upravená zahrada, která poskytuje dostatek soukromí. Na pozemku se nachází také samostatná obytná stavba s kuchyní a koupelnou, vhodná pro hosty či k pronájmu. Velkým benefitem je vlastní parkoviště o rozloze 218 m² se samostatným vjezdem, které poskytne dostatek místa pro několik vozidel. Nemovitost je napojena na všechny inženýrské sítě a je ve velmi dobrém technickém stavu. Tato nabídka představuje ideální kombinaci prostorného rodinného bydlení a podnikatelského zázemí - například pro kanceláře, ordinaci, ubytovací služby nebo jiné podnikatelské aktivity. Lomnice nad Popelkou je malebné město ležící na pomezí Českého ráje a Podkrkonoší, proslulé svou bohatou historií, kulturními akcemi a krásným okolím.