

## Pronájem bytu 2+1 45 m<sup>2</sup>, Olomouc - Nová Ulice

Foerstrova, 77900, Nová Ulice, Olomouc

**15 100 Kč**

za měsíc

Detail plateb v textu inzerátu, včetně DPH, bez poplatků, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

**Mgr. Vojtěch Zigo****Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**[vojtech.zigo@bohemianestates.com](mailto:vojtech.zigo@bohemianestates.com)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+1
<b>Podlaží v domě:</b>	1	<b>Počet podlaží v domě:</b>	12
<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

### POPIS NEMOVITOSTI: K dispozici od 1.8.2026.

Nabízíme Vám exkluzivní příležitost pronájmu moderního bytu 2+1 v lokalitě Foerstrova v Olomouci. Tento útulný byt o užitné ploše 46 m<sup>2</sup> se nachází v panelové budově na 1. nadzemním podlaží. Po kompletní rekonstrukci se můžete těšit na předsíň s botníkem a šatní skříní, samostatné WC, ložnici s nově zrekonstruovanými parketami, plně vybavenou kuchyň s myčkou, lednicí, mrazákem, sporákem a digestoří, kde najdete také jídelní stůl se židlemi. Koupelna disponuje sprchovým koutem, pračkou a umyvadlem. Druhá menší ložnice. Byt je částečně zařízen viz foto a je K dispozici od 1.8.2026.. Nájemné činí 15100 Kč navíc se zálohami ve výši přibližně 3 000 Kč. Kauce a provize (+ DPH) ve výši jednoho nájmu. Tato nabídka je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení s výbornou dostupností a veškerým komfortem. Neopomeňte si tuto šanci nechat ujít! K dispozici od 1.8.2026.