

prodej rodinného domu Písečná 234 m², okres Jeseník

Písečná

**Rezervace**

Vyřizuje

Filip Guzej**Tel.:** 733 331 325**GSM:** 733 331 325**E-mail:**filip.guzej@rkfinpos.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	234 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	807 m ²
Plocha sklepu:	10 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: V obci Písečná, v malebném prostředí okresu Jeseník, vám nabízíme jedinečnou příležitost pořídit si svůj rodinný dům. Dům se nachází na pozemku o rozloze 807 m² a je situován v klidné části obce, ideální pro rodiny hledající klid a pohodlí.

Jedná se o dvougenerační dům s dobrým stavebním stavem, který obsahuje celkem 6 pokojů, dvě kuchyně a dvě koupelny, což nabízí dostatek prostoru pro rodinné aktivity či možnosti příležitostného hostování.

Výhodou této nemovitosti je přítomnost garáže, kotelny a sklepu, což zaručuje dostatečné místo pro parkování a úložné prostory. K dispozici je také možnost parkování před domem pro několik vozidel. Dům je napojen na dálkový vodovod a veřejnou kanalizaci.

Písečná je příjemná obec s snadnou dostupností dopravního spojení – vlakové i autobusové linky jsou v dosahu, stejně jako silnice. V okolí najdete nádhernou přírodu Jeseníků, která poskytuje množství možností pro sportovní aktivity a

pobyt v přírodě. Okolí je často vyhledáváno turisty po celý rok.

Tato nemovitost se skvěle hodí pro rodiny hledající trvalé bydlení s výbornou dostupností do přírody i města Jeseník. Nezmeškejte tuto skvělou příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes!