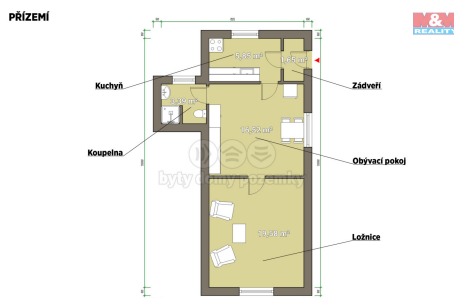


## Prodej rodinného domu, 47 m<sup>2</sup>, Zdice, ul. Husova

Husova, 26751, Zdice



**3 300 000 Kč**

za nemovitost

včetně právního servisu a provize RK



Vyřizuje

**Jun Václav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                   |                                 |                            |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | řadový            | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                          |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový           | <b>Užitná plocha:</b>           | 47 m <sup>2</sup>          |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce   | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům ve městě Zdice. vhodný k rekonstrukci. Tento jednopodlažní cihlový dům nabízí byt se dvěma pokoji, samostatnou kuchyní a koupelnou s umyvadlem, WC a sprchovým koutem. Celková užitná plocha bytu činí 47 m<sup>2</sup>, kterou lze rozšířit půdní vestavbou. Do domu jsou přivedeny veškeré inženýrské sítě - veřejný vodovod, kanalizace, zemní plyn, elektřina. Teplou vodu zajišťuje el. bojler, vytápění plynové wafky. K domu náleží pozemek o celkové rozloze 149 m<sup>2</sup>, na kterém se nachází také samostatná podsklepená kůlna se skladem a dílnou.. Parkovat lze před domem nebo na pozemku. Strategická poloha obce v blízkosti dálnice D5 nabízí výbornou dojezdovou dostupnost velkých měst s mnoha pracovními příležitostmi. Domluvte si prohlídku co nejdříve. S financováním Vám rádi pomůžeme