

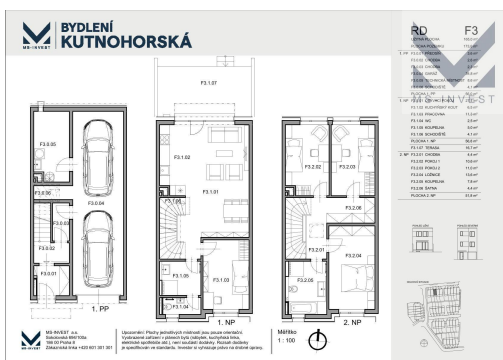


Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 135

## Prodej řadového rodinného domu 5+kk

Ke Slatinám, 11101, Praha-Dolní Měcholupy, Praha



**19 652 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Alena Jendřejková**  
**Bydlení Kutnohorská**  
**Tel.:** +420 731149631  
**GSM:** +420 731149631  
**E-mail:**  
[bydlenikutnohorska@ms-invest.cz](mailto:bydlenikutnohorska@ms-invest.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový
<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Typ domu:</b>	patrový
<b>Užitná plocha:</b>	165 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Zastavěná plocha:</b>	74 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	173 m <sup>2</sup>
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** V rámci developerského projektu Bydlení Kutnohorská vznikne 29 bytových jednotek o dispozicích 1+kk až 3+kk a 38 řadových rodinných domů o dispozici 3+kk až 5+kk. Výstavba je zahájena v září 2025, dokončení je naplánováno na červen roku 2027.

K prodeji nabízíme řadový rodinný dům o dispozici 5+kk s garáží. Zdrojem tepla je plynový kotel. Vytápění je řešeno systémem teplovodního podlahového topení. Dům bude mít vinylové podlahy, plastová okna s trojsklem. Příprava pro venkovní žaluzie, příprava pro klimatizaci. Na pozemku bude osazena akumulací nádrž, kterou lze využít pro budoucí závlivku zahrady.

Pro více informací nás, prosím, kontaktujte.