

Prodej rodinného domu, 213 m², Luby, ul. Sokolovská

Sokolovská, 35137, Luby

**1 690 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Kaštánková Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 213 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Luby u Chebu, s veškerou občanskou vybaveností a dojezdovou vzdáleností do Německa 5min. Dům se dvěma podlažími má dvě bytové jednotky 2+kk a 3+1, což poskytuje ideální příležitost pro vícegenerační bydlení či investiční záměr, a půdní prostor nabízí rozšíření bydlení o další bytovou jednotku. Nemovitost je vhodná k rekonstrukci dle vašich představ. Na pozemku o rozloze 334 m² se nachází také garáž a kůlna. Užitná plocha domu činí 250 m², což zajišťuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Díky své poloze v klidné části obce je tento dům ideálním místem pro ty, kteří hledají bydlení s krátkou dobou dojíždění za prací. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či prohlídku!