

## Prodej výrobního objektu v Kamenickém Šenově, ul. Kamenická

Kamenická, 47114, Kamenický Šenov



**20 400 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kučera Václav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 2651 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh objektu:** smíšená

**Druh prostor:** Výrobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Z důvodu stěhování do menších prostor nabízíme k prodeji, výrobní skladovací kancelářskou budovu v rušné části obce Kamenický Šenov. Tato nemovitost disponuje několika místnostmi a nabízí užitnou plochu 2651 m<sup>2</sup>. Budova je v dobrém stavu a je ideální pro širokou škálu podnikatelských aktivit. K objektu náleží pozemky o celkové ploše 868 m<sup>2</sup>, které poskytují dostatek prostoru pro rozšíření nebo logistické potřeby. Nemovitost je vhodná jak pro výrobu, tak pro skladování, a nabízí také dostatek kancelářských prostor. Skvělá investiční příležitost v atraktivní lokalitě s dobrým dopravním spojením a napojením na silnici v trase Děčín - Česká Lípa - Liberec. Na pozemky a k budově lze zajet kamionem nebo dodávkou. Budova v současné době nevyužívá maximální kapacitu původní výroby. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.