

Pozemek k výstavbě Liberec-Vratislavice 2921 m²

Krajová, 46311, Liberec-Vratislavice nad Nisou, Liberec

**1 600 Kč**za m²

Cena prodeje je 1600,- /m²,
případně dohodou.
Nemovitost je vedena jako
pozemek k výstavbě 2-3
RD, p



Vyřizuje

Marie Tordová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 604 252 131**E-mail:**tordova@dumrealit.cz**Celková plocha:** 2 921 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje v zastoupení majitelky k prodeji zajímavý investiční pozemek o výměře 2921 m² nacházejících se v klidnější lokalitě města Liberce ve Vratislavicích. Tento pozemek je určen platným územním plánem k výstavbě rodinných domů, příp. krásných terasových bytových domů apod. Inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, plyn a elektřina) jsou v dosahu v komunikaci poblíž pozemku. Pozemek je dle aktuálně platného územního plánu v ploše SM.1 smíšené území městského typu specifické s převládající hladinou zástavby.

Lokalita se vyznačuje všemi výhodami významného centra Libereckého kraje.

Město Liberec i umístění lokality je charakterizováno výbornou dostupností po dálnici na Prahu, přes Mladou Boleslav až ke stanici metra Černý Most, ale i dobrou dostupností dalších důležitých komunikací

Tento téměř 3000 m² velký pozemek je ideálním místem pro výstavbu vysněného domova. Nabídka představuje exkluzivní příležitost pro ty, kteří hledají ideální místo pro život v harmonii s přírodou, touží být blízko městské infrastruktury, ale zároveň chtějí zachovat soukromí a klid.

Díky své výhodné poloze s dobrým spojením do centra města a zároveň v klidné okolní přírodě se jedná o skvělou investici do budoucnosti. Ev. číslo: 652138.