

Prostorný rodinný dům 6+2 k prodeji v Bělé pod Bezdězem

Mladoboleslavská, Bělá pod Bezdězem



ORIENTAČNÍ PLÁNEK MÍSTNOSTÍ

- 1 - OBÝVACÍ POKOJ 22,9 m²
- 2 - LOŽNICE 18,9 m²
- 3 - KUCHYŇ 16,9 m²
- 4 - VSTUPNÍ HALA 10,1 m²
- 5 - KODĚPENA 6,9 m²
- 6 - WC 1 m²
- 7 - SPÍŽ 1,9 m²
- 8 - CHODBA 3 m²
- 9 - POKOJ 18,8 m²
- 10 - PŘEDSÍŇ 5,3 m²
- 11 - TECH. MÍSTNOST 9,4 m²
- 12 - GARÁŽ 1 14,3 m²
- 13 - DÍLNA 26,9 m²
- 14 - GARÁŽ 2 29,9 m²



INTERIÉR A STYL

4 499 000 Kč
za nemovitost



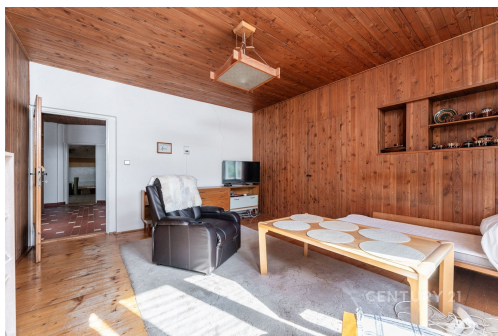
Vyřizuje
Michael Vojtášek
Tel.: +420 226 256 126
GSM: 420226256126
E-mail:
info.reality@4fin.cz

ORIENTAČNÍ PLÁNEK MÍSTNOSTÍ

- 1 - OBÝVACÍ POKOJ 18,7 m²
- 2 - LOŽNICE 15,7 m²
- 3 - KUCHYŇ/SPRCHA 10,1 m²
- 4 - CHODBA 12,7 m²
- 5 - POKOJ 25,3 m²
- 6 - WC 1 m²
- 7 - POKOJ 25,3 m²
- 8 - PŮDA 2 10,2 m²

1. PATRO

INTERIÉR A STYL



Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	129 m ²
Užitná plocha:	195 m ²	Plocha parcely:	810 m ²
Popis vybavení:	.	Ostatní:	Garáž
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům s velkorysou podlahovou plochou, spoustou úložných prostor a skvělým potenciálem k úpravám podle vlastních představ? Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v Bělé pod Bezdězem s dispozicí 6+2, který zaujme nejen svou rozlohou, ale i množstvím skladovacích a technických prostor. Vnitřní část domu je určena k rekonstrukci, což otevírá možnosti pro realizaci vašeho vysněného bydlení. Na pozemku se nachází

garáže, technické místnosti a další zázemí, včetně samostatně stojící garáže na svažitě zahradě. Součástí prodeje je také stavební materiál a zateplení, které již majitel nerealizoval.

Dům je napojen na místní kanalizaci, vodovod a plyn. Vytápění i ohřev vody zajišťuje moderní plynový kotel po nedávné výměně.

Ve fotogalerii naleznete kromě 3D půdorysu také vizualizace, jak by mohla kuchyň a obývací prostor vypadat po rekonstrukci.

Bělá pod Bezdězem je město s bohatou historií a veškerou občanskou vybaveností - najdete zde školy, školky, obchody, lékaře i sportovní a kulturní vyžití. Město leží v malebné krajině s blízkostí lesů a turistických tras, a zároveň nabízí pohodlnou dostupnost do Mladé Boleslavi i Prahy. Díky tomu je nemovitost atraktivní volbou nejen pro rodinné bydlení, ale i pro podnikatelské účely.

Pokud vás tento dům zaujal, zavolejte a pojdme se potkat na prohlídce. Rádi vám také pomůžeme se zajištěním financování.