

Prodej chalupy 89m², Svěpravice

Svěpravice



3 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Miroslav Smrčka
GSM: +420606589402

E-mail:
miroslav.smrcka@re-max.cz

Zastavěná plocha:	243 m ²	Užitná plocha:	89 m ²
Plocha parcely:	746 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám chalupu v obci Svěpravice, která se nachází pouhých 9 km od města Pelhřimov.

Chalupa o dispozici 3+1 je v dobrém stavu a je ihned obyvatelná, průběžně udržovaná, s funkčními přípojkami. Voda je z vlastní studně. Ohřev TUV pomocí bojleru a vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva, který spadá do 5. emisní třídy a splňuje podmínky ekodesignu. Odpadní voda je svedena do jímky.

V přízemí domu se nachází předsíň, kuchyň, obývací pokoj, koupelna a toaleta.

V podkroví najdete další dva pokoje, z nichž jeden je průchozí a toaletu.

Z nebytových prostor vám dům nabízí kotelnu, bývalý chlév, dílnu, garáž, místo pro uhlí, dřevník a dobře přístupné půdní prostory.

Na zahradě se nachází kryté venkovní posezení.

Základní informace:
pozemek - 859m²

zastavěná plocha - 243m²
užitná plocha - 89m²
zahrada - 605m²
voda od studně po dům a následně v celém domě v plastovém potrubí
elektrika v hliníku
stáří střešní krytiny cca 33 let
plastová okna

Pro více informací a fotografií kontaktujte makléře nabídky.