

Prodej rodinného domu 126 m² Riegrova, Zásmyky

Riegrova, 28144, Zásmyky



Rezervace



Vyřizuje

Lucie Očková

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	412 m ²
Užitná plocha:	126 m ²	Plocha parcely:	890 m ²
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu se zahradou Zásmyky

Hledáte dům, který si přetvoříte přesně podle svých představ?

V klidné a praktické části města Zásmyky nabízíme k prodeji jednopodlažní, celopodsklepený rodinný dům s garáží a slunnou zahradou.

Dům o dispozici 4+1 nabízí dostatek prostoru pro rodinu, případně i dvougenerační bydlení. Díky podsklepení je zde spousta úložného místa i možnost zřízení dílny či technického zázemí.

Zahrada za domem je příjemně prostorná a slunná ideální pro relaxaci, zahrádkaření nebo rodinné posezení.

Před domem se nachází malá udržovaná předzahrádka, která vytváří klidný vstupní prostor a odděluje dům od ulice.

Základní informace

- Dispozice: 4+1
- Jednopodlažní, celý podsklepený dům
- Součástí je garáž a úložné prostory
- Předzahrádka a prostorná zahrada

- Voda a odpady v plastu
- Vytvořený komín
- Střecha po rekonstrukci (cca 15 let)
- Plastová okna z přední části domu
- Zateplený strop minerální vatou o tloušťce cca 20 cm

Lokalita Zásmyky

Zásmyky jsou město s příjemnou atmosférou a plnou občanskou vybaveností škola, školka, obchody, lékař i další služby přímo v místě.

V okolí najdete krásnou přírodu, lesy a cyklostezky. Oblíbené výletní cíle v okolí:

Zámek Zásmyky s parkem a oborou

Zásmycká bažantnice a Jelení most

Naučná stezka ZásmykyKouřim až ke skanzenu v Kouřimi

Nedaleko Kutná Hora, Kolín, Sion i Chrám sv. Barbory

Do Kolína dojedete za pár minut, Praha je zhruba hodinu autem.

Tento dům s duší je ideální volbou pro ty, kteří chtějí vytvořit moderní bydlení s vlastním rukopisem v klidném městě s výbornou dostupností a dát mu nový život.

Zaujala vás tato nabídka?

Ráda vám nemovitost osobně ukáží a pomohu i s financováním.