

Prodej, byty/2+1, 53.5 m², Klostermannova 1795/14, Modřany, 14300 Praha 4 [ID 74563]

Klostermannova, Praha 12, Praha



8 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	53.5 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pohodové bydlení s osobitou atmosférou, kde každý detail má své místo? Představuji byt 2+1 po čerstvé rekonstrukci v klidné části Modřan, v malém cihlovém domě, kde sousedství ještě znamená víc než pozdrav na schodech.

Co vás čeká a nemine:

- Dispozice 2+1, podlahová plocha 53,5 m²
- Praktické rozvržení, které vám dovolí žít, tvořit i odpočívat podle libosti
- Moderní kuchyňská linka
- Stylové zařízení, kvalitní vestavěné spotřebiče – radost vařit i posedět

Kompletní rekonstrukce - vše voní novotou, bez starostí a dalších investic.

Malý cihlový bytový dům - ticho, soukromí, minimum sousedů – ideální místo rozvíjet své sny.

K bytu náleží dva sklepy, každý 2 m² - praktický bonus pro vaše vybavení i vzpomínky, které nechcete mít doma na očích.

Lokalita: ulice Klostermannova, Praha 4 - Modřany

Veškeré služby po ruce, blízko přírody i centra města - ideální na procházky k Vltavě nebo do lesa

V bytě aktuálně bydlí ověřený nájemníci se smlouvou na dobu určitou. Pokud zvažujete koupi na investici, máte tak zajištěný pravidelný a stabilní příjem již od 1. dne vlastnictví bytu bez dalších starostí.

Zavolejte, pište - rád vám byt ukážu. Místo, které dává prostor životu.