

Prodej rodinného domu, 112 m², Oselce

33501, Oselce

**2 699 000 Kč**

za nemovitost

info o ceně RK



Vyřizuje

Svobodová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	112 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji částečně zrekonstruovaný rodinný dům v malebné obci Kotouň, nedaleko Nepomuka – oblíbené také díky léčivé studánce Kloubovka. Samostatně stojící dům o užitné ploše 112 m² poskytuje příjemné a klidné bydlení s dostatkem soukromí. Disponuje jedním nadzemním a jedním podzemním podlažím, čtyřmi místnostmi, dílnou a dalšími úložnými prostory. Půda zároveň nabízí možnost vybudování podkrovního bydlení dle vlastních představ.

Vytápění je řešeno krbovými kamny nebo plynovým kotlem. Dům je napojen na veřejný vodovod, odpad je sveden do jímky s přepadem. Pozemek o výměře 719 m² poskytuje dostatek místa pro zahradu, odpočinek i volnočasové aktivity. Nemovitost je v dobrém a udržovaném stavu, připravená k okamžitému užívání. Klidná lokalita obklopená přírodou s výborným spojením do Nepomuku (cca 9 km) zajišťuje pohodlné trvalé bydlení i příjemné rekreační zázemí. Doporučujeme osobní prohlídku. Zavolejte a domluvte si termín.