

Atraktivní obchodní prostory 80 m², Valašské Meziříčí, ul. Křižná

Křižná, Valašské Meziříčí



Neuvedeno

za m²/měsíc

+ zálohy na služby cca
4.000, Kč/měsíc



Vyřizuje

Adéla Vymětalíková

GSM: 420603885715

E-mail:

adela.vymetalikova@century21.cz

Plocha kanceláří:	80 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu atraktivní obchodní jednotku o výměře 80 m² s výlohou vhodnou pro zřízení reprezentativní prodejny či kanceláře v centru Valašského Meziříčí na ulici Křižná.

Aktuálně je prostor příčkami rozdělen na kuchyňku, recepci, zasedací místnost a velkou kancelář pro jednání s klienty. Dispozici je možné po dohodě s majitelem upravit. Vstup do prostor je přes obchodní pasáž. Interiér budovy a sociální zázemí je navrženo v moderních trendových barvách. K dispozici je rampa na zásobování. V objektu je nainstalovaný kamerový systém, digitální ústředna, počítačová síť a optický kabel pro internet. Prostor se nabízí bez vybavení nábytkem. Po dohodě se stávajícím nájemníkem je možné za poplatek přenechat kuchyňskou linku. V budově působí řada již zavedených firem: papírnictví, barvy, laky, pekárna a květinářství a kadeřnictví.

U obchodního domu je nově vybudované soukromé parkoviště pro 30 aut. Budova je umístěna na strategickém místě, v sousedství nového obchodního centra a vlakového nádraží. Možnost bezplatného parkování také na velkém parkovišti u objektu.

Výhodou jsou nízké náklady na energie.

Provize RK činí jeden měsíční nájem.

Pro bližší informace či osobní prohlídku neváhejte kontaktovat makléřku Adélu.